



Ayuntamiento del Municipio de La Vega
¡Ciudad Culta, Olímpica y Carnavalesca!

La Vega, 22 de Diciembre del 2023

De : Arq. Yakira Paola de Moya
Directora Dirección Técnica.

Al : Ing. Kelvin Cruz
Alcalde de La Vega


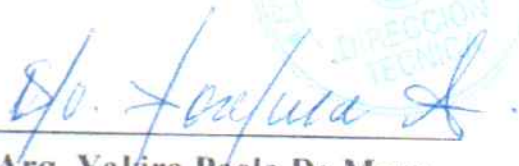
Asunto : Remisión Informes de Prefactibilidad
Obras Presupuesto Participativo 2024

Estimado,

Cortésmente me dirijo a usted para remitirle, para su conocimiento y fines administrativos de lugar, los estudios de prefactibilidad y presupuesto de las obras del Presupuesto Participativo Municipal correspondiente al año 2024, que fueron elaborados durante este año 2023.

Sin otro particular y agradecido de sus atenciones,

Se despide,



Arq. Yakira Paola De Moya
Directora Dirección Técnica.

Palacio Municipal, C/ Don Antonio Guzmán esq. Prof. Juan Bosch. La Vega, República Dominicana
Tel.: (809) 242-2000 / E-mail: alcaldiadela Vega@gmail.com

CONSTRUCCION PLAY DE LA COMUNIDAD DE LAS YAYAS



Ayuntamiento Del Municipio De La Vega
Calle P.dte. Antonio Guzmán Fernández esq. Prof. Juan Bosch
Ayuntamiento Del Municipio De La Vega

OBRA						
CONSTRUCCION DEL PLAY DE SOFBALL DE LA COMUNIDAD DE LAS YAYAS, LA VEGA.						
REP. DOM. NOVIEMBRE 2023						
No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
	A) GASTOS DIRECTOS					
1	TRABAJOS PRELIMINARES:					
1.1	Letrero en Obra	1.00	P.A	35,000.00	35,000.00	
1.2	Limpieza del Area	1.00	P.A	95,000.00	95,000.00	
1.3	Replanteo Gral.	1.00	P.A	110,000.00	110,000.00	
1.4	Levantamiento Topografico	1.00	P.A	175,000.00	175,000.00	
1.5	Bote de Material producto de limpieza	1.00	P.A	50,000.00	50,000.00	
1.6	Demolicion y Bote Material inservible	1.00	P.A	25,000.00	25,000.00	
						\$490,000.00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA:					
2.1	Excavacion Zapata Muro Grada y Dogout	483.30	M ³	399.00	192,836.70	
2.2	Excavacion Zapata Columna Grada y Dogout	35.58	M ³	399.00	14,196.42	
2.3	Reposicion material Areas Excavadas	271.14	M ³	580.00	157,261.20	
2.4	Bote de Material Producto excavacion	352.48	M ³	225.00	79,308.00	
2.5	Excavacion en Camara Septica	23.40	M ³	399.00	9,336.60	
2.6	Relleno Reposicion Camara Septica	18.60	M ³	825.00	15,345.00	
2.7	Relleno Para Nivelacion	785.50	M ³	825.00	648,037.50	
2.8	Suministro y Nivelacion de grava	125.00	M ³	2,100.00	262,500.00	
2.9	Suministro y Nivelacion de Material En Infield	122.00	Mt3	1,950.00	237,900.00	
						\$1,616,721.42
3	HORMIGON ARMADO EN:					
3.1	Horm. Zapata de Muro	30.08	M ³	14,025.70	421,893.06	
3.2	Horm. Zapata de Columna	16.99	M ³	17,725.35	301,153.70	
3.3	Horm. En Viga de Amarre	4.37	M ²	23,591.25	103,093.76	
3.4	Horm. En Columnas	4.50	M ³	25,275.00	113,737.50	
3.5	Hormigon Semi pulido en piso	56.19	Mt2	1,464.60	82,295.87	
3.6	Horm. En Entrada de Play	4.32	M ³	12,810.00	55,339.20	
3.7	Horm. En Losa De asiento en Grada	16.14	M ³	17,921.00	289,244.94	
3.8	Horm. En Losa Fondo camara Septica 0.15	1.35	M ³	13,432.50	18,133.88	
3.9	Horm. En Losa Superior camara Septica 0.15 cms	3.50	M ³	15,519.20	54,317.20	
3.1	Hormigon Acera Acceso frente Grada	6.90	M ³	9,166.50	63,248.85	
3.11	Hormigon Chapapote Dogout y Baños	37.18	M2	1,131.50	42,069.17	
3.12	Hormigon Armado Zap.Muro contension	9.10	M ³	14,408.00	131,112.80	
3.13	Hormigon Armado en muro contension	16.50	M ³	27,125.00	447,562.50	
						\$2,123,202.42
4	MUROS EN:					
4.1	Bloques de 8", 3/8 @ 0.40 en Backstop (Bnp)	65.50	M ²	1,784.85	116,907.68	
4.2	Bloques de 8", 3/8 @ 0.40 en Backstop (Snp)	27.50	M ²	1,699.85	46,745.88	

OBRA

CONSTRUCCION DEL PLAY DE SOFBALL DE LA COMUNIDAD DE LAS YAYAS, LA VEGA. REP. DOM. NOVIEMBRE 2023

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
4.1	Bloques de 6" ,3/8 @ 0.60 Mt (Bnp)	101.14	M ²	1,438.39	145,478.76	
4.2	Bloques de 6" ,3/8 @ 0.60 Mt (Snp)	267.66	M ²	1,415.50	378,872.73	
						\$688,005.04
5	TERMINACION DE SUPERFICIES					
5.1	Fraguache en Gral.	687.89	M ²	86.13	59,247.97	
5.2	Pañete Maestriado en muros	687.89	M ²	415.30	285,680.72	
5.3	Cantos	1165.92	ML	85.20	99,336.38	
5.4	Fino En Asientos Graderias	124.00	M ²	505.36	62,664.64	
5.5	Pañete en Pared Camara Septica	43.50	M ²	317.00	13,789.50	
5.6	Zabaleta Malla Ciclonica	90.00	ML	99.50	8,955.00	
						\$529,674.21
6	TERMINACION PISOS					
6.1	Colocacion de Ceramica de Pisos En Baño	16.50	M ²	1,750.00	28,875.00	
6.2	Colocacion de Ceramica de Pared En Baño	11.00	M ²	1,425.00	15,675.00	
						\$44,550.00
7	INSTALACIONES ELECTRICAS					
7.1	Luz Cenitales	10.00	Ud	1,326.90	13,269.00	
7.2	Lamparas 4x40 en gradas	6.00	Ud	4,842.63	29,055.78	
7.3	Interruptores Sencillos	4.00	Ud	1,164.15	4,656.60	
7.4	Interruptores Triples	1.00	Ud	1,646.84	1,646.84	
7.5	Tomacorrientes Dobles 110v	6.00	Ud	1,429.96	8,579.76	
7.6	Caja de Breaker de 6@12	1.00	Ud	10,174.19	10,174.19	
7.7	Registro 6*6*4	1.00	Ud	1,493.18	1,493.18	
7.8	Mano Obra General	1.00	P.A	675,000.00	675,000.00	
7.9	Postes de Hormigon Completos	9.00	Ud	123,955.00	1,115,595.00	
7.1	Materiales diversos	1.00	P.A	1,150,000.00	1,150,000.00	
						\$3,009,470.35
8	INSTALACIONES SANITARIAS					
8.1	Inodoro sencillo	2.00	Ud	8,295.10	16,590.20	
8.2	Lavamano Sencillo	2.00	Ud	6,485.60	12,971.20	
8.3	desague de Piso	2.00	Ud	1,025.70	2,051.40	
8.4	Ventilacion Pvc Sdr 41 de 3"	2.00	Ud	820.00	1,640.00	
8.5	Caño en Desague de Techo	162.38	Ft	220.00	35,723.60	
8.6	Camara de Inspeccion	2.00	Ud	1,275.40	2,550.80	
8.7	Tubería De A.P de 3/4"	189.76	MI	67.50	12,808.80	
8.8	Llave de Bola de 3/4"	3.00	Ud	860.00	2,580.00	
8.9	Tinaco de 400 gls	1.00	P.a	23,500.00	23,500.00	
8.1	M.obra de plomería	1.00	P.a	50,000.00	50,000.00	
8.11	Suministro de Bomba Sumergible con sus	1.00	Ud	35,000.00	35,000.00	
8.12	Pozo tubular pozo	1.00	Ud	40,000.00	40,000.00	
8.13	Materiales Diversos	1.00	P.a	50,000.00	50,000.00	
						\$285,416.00
9	PUERTAS Y VENTANAS					
9.1	Puertas de Polimetal	4.00	Ud	8,500.00	34,000.00	
9.2	Ventana de Aluminio Reforzada	15.49	Ft2	386.45	5,986.11	
						\$39,986.11

OBRA

CONSTRUCCION DEL PLAY DE SOFBALL DE LA COMUNIDAD DE LAS YAYAS, LA VEGA. REP. DOM. NOVIEMBRE 2023

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
10	HERRERIA EN GENERAL					
10.1	Estructura Metalica en Dogout	2.00	P.a	195,500.00	391,000.00	
10.2	Estructura Metalica en Backstop	1.00	P.a	357,195.00	357,195.00	
10.3	Trabajos de Herreria En Verja	1.00	P.a	335,750.00	335,750.00	
10.4	Trabajos de herreria en Grada	1.00	P.a	388,355.00	388,355.00	
10.5	Parales en perfil 4"x4" para Delimitar Area	1.00	P.a	51,500.00	51,500.00	
10.6	Herreria en Puerta metalica de Entrada	1.00	P.a	45,000.00	45,000.00	
10.2	Proteccion Metalica en Grada	1.00	P.a	175,000.00	175,000.00	
10.3	Herreria en Malla ciclonica y Tubos	1.00	P.a	265,000.00	265,000.00	
10.4	Materiales diversos	1.00	P.a	50,000.00	50,000.00	
						\$2,058,800.00
11	PINTURA					
11.1	Sellador Primario	687.89	Mt2	155.50	106,966.90	
1.2	Acrilica en Muros	687.89	Mt2	210.50	144,800.85	
						\$251,767.74
12	MISCELANEOS					
12.1	Astas Para Banderas	1.00	PA	45,000.00	45,000.00	
12.2	TarJa Metalica	1.00	PA	37,500.00	37,500.00	
12.3	Imprevistos	1.00	PA	150,000.00	150,000.00	
12.4	Limpieza Final	1.00	PA	38,325.00	38,325.00	
						\$270,825.00
	GASTOS DIRECTOS =====>					
						#####
13	B) GASTOS INDIRECTOS					
13.1	Seguro Social contra accidentes	4.50	%	#####	513,378.82	
13.2	Transporte	2.00	%	#####	228,168.37	
13.3	Gastos Administrativos	2.00	%	#####	228,168.37	
13.4	Fondo de Pensiones	1.00	%	#####	114,084.18	
13.5	Dirección Técnica y Responsabilidad	10.00	%	#####	1,140,841.83	
13.6	Levantamiento Arq., Diseño, planos y presupuesto	3.50	%	#####	399,294.64	
13.7	Codia	0.10	%	9,861,596.01	9,861.60	
13.8	ITBIS 16% de Direccion Tecnica	16.00	%	986,159.60	157,785.54	
	GASTOS INDIRECTOS =====>					
						\$2,791,583.34
	TOTAL GENERAL =====>					
						\$14,200,001.64

Notas:

1.-Este presupuesto esta sujeto a los cambios de precios en el mercado.

Arq.Yakira Paola De Moya
Directora Tecnica

Ing. Oscar R. Franco M
Encargado de presupuesto

OBRA

CONSTRUCCION DEL PLAY DE SOFBALL DE LA COMUNIDAD DE LAS YAYAS, LA VEGA. REP. DOM. NOVIEMBRE 2023

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
10	HERRERIA EN GENERAL					
10.1	Estructura Metalica en Dogout	2.00	P.a	195,500.00	391,000.00	
10.2	Estructura Metalica en Backstop	1.00	P.a	357,195.00	357,195.00	
10.3	Trabajos de Herreria En Verja	1.00	P.a	335,750.00	335,750.00	
10.4	Trabajos de herreria en Grada	1.00	P.a	388,355.00	388,355.00	
10.5	Parales en perfil 4"x4" para Delimitar Area	1.00	P.a	51,500.00	51,500.00	
10.6	Herreria en Puerta metalica de Entrada	1.00	P.a	45,000.00	45,000.00	
10.2	Proteccion Metalica en Grada	1.00	P.a	175,000.00	175,000.00	
10.3	Herreria en Malla ciclonica y Tubos	1.00	P.a	265,000.00	265,000.00	
10.4	Materiales diversos	1.00	P.a	50,000.00	50,000.00	
						\$2,058,800.00
11	PINTURA					
11.1	Sellador Primario	687.89	Mt2	155.50	106,966.90	
1.2	Acrilica en Muros	687.89	Mt2	210.50	144,800.85	
						\$251,767.74
12	MISCELANEOS					
12.1	Astas Para Banderas	1.00	PA	45,000.00	45,000.00	
12.2	TarJa Metalica	1.00	PA	37,500.00	37,500.00	
12.3	Imprevistos	1.00	PA	150,000.00	150,000.00	
12.4	Limpieza Final	1.00	PA	38,325.00	38,325.00	
						\$270,825.00
	GASTOS DIRECTOS =====>					
						#####
13	B) GASTOS INDIRECTOS					
13.1	Seguro Social contra accidentes	4.50	%	#####	513,378.82	
13.2	Transporte	2.00	%	#####	228,168.37	
13.3	Gastos Administrativos	2.00	%	#####	228,168.37	
13.4	Fondo de Pensiones	1.00	%	#####	114,084.18	
13.5	Dirección Técnica y Responsabilidad	10.00	%	#####	1,140,841.83	
13.6	Levantamiento Arq., Diseño, planos y presupuesto	3.50	%	#####	399,294.64	
13.7	Codia	0.10	%	9,861,596.01	9,861.60	
13.8	ITBIS 16% de Direccion Tecnica	16.00	%	986,159.60	157,785.54	
	GASTOS INDIRECTOS =====>					
						\$2,791,583.34
	TOTAL GENERAL =====>					
						\$14,200,001.64

Notas:

1.-Este presupuesto esta sujeto a los cambios de precios en el mercado.

Arq.Yakira Paola De Moya
Directora Tecnica

Ing. Oscar R. Franco M
Encargado de presupuesto

2-Construcción Casa Club Jamo Los Rieles



Club tipo mediano: $9.38 \times 14.65 = 137.42$ mt². Salón, deposito, cafetería, 2baños.

Solar: 200 mt².

Verja perimetral: 58.06 ml. block, columnas y malla metálica.

Aceras calle: NO

Parqueo: NO

Aceras interiores: 53.61 mt². Hormigón.

Área verde: 8.97 mt². Grama



Ayuntamiento Del Municipio De La Vega
Calle Pdte. Antonio Guzmán Fernández esq. Prof. Juan Bosch

Oficina Obras Municipales, Presupuesto Participativo.

OBRA						
CONSTRUCCION CENTRO COMUNAL JAMO LOS RIELES, LA VEGA, REP.DOM.NOVIEMBRE 2023						
No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
	A) GASTOS DIRECTOS					
1	TRABAJOS PRELIMINARES:					
1.1	Letrero en Obra	1.00	P.A	13,500.00	13,500.00	
1.2	Limpieza Capa Vegetal	200.00	mT2	300.00	60,000.00	
1.3	Charranchar y Replanteo Club Tipo I	1.00	P.A	15,000.00	15,000.00	
1.4	Bote material Producto limpieza	1.00	P.A	35,000.00	35,000.00	
						\$123,500.00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA:					
2.1	Exc. Zapata de Muro	36.50	M ³	325.00	11,862.50	
2.2	Exc.Zapata de Columnas	16.00	M ³	325.00	5,200.00	
2.3	Exc.Zapata de Verja	9.85	M ³	325.00	3,201.25	
2.4	Exc.col en verja frontal	6.54	M ³	325.00	2,125.50	
2.5	Exc. Camara de Inspeccion	1.20	M ³	325.00	390.00	
2.6	Relleno compacto en Zanja	12.75	M ³	790.00	10,072.50	
2.7	Relleno compacto en Piso	395.00	M ³	790.00	312,050.00	
						\$344,901.75
3	HORMIGON ARMADO EN:					
3.1	Zapata de Muro 0.45x0.20 mt	7.90	M3	8,111.25	64,078.88	
3.2	Zapata de muro en verja	4.22	M3	8,111.25	34,229.48	
3.3	Zapata de Columnas	2.43	M3	7,201.99	17,500.84	
3.4	Columnas	4.32	M3	17,454.70	75,404.30	
3.5	Viga de Cargas	4.36	M3	16,118.67	70,277.40	
3.6	Viga de Amarre	1.10	M3	13,606.51	14,967.16	
3.7	Acera Perimetral	12.50	M3	1,375.50	17,193.75	
3.8	Losa Plana	5.15	M3	13,750.00	70,812.50	
3.9	Chapapote	14.20	M3	8,445.57	119,927.09	
						\$484,391.40
4	MUROS EN:					
4.1	Bloques de Hormigon 6", 3/8 a 0.60mt (BNP)	45.50	M ²	1,118.50	50,891.75	
4.2	Bloques de Hormigon 6", 3/8 a 0.60mt (SNP)	94.50	M ²	1,225.50	115,809.75	
4.3	Bloques en Verja Perimetral	52.50	M ²	1,225.50	64,338.75	
4.4	Bloques en Antepecho	5.60	M ²	1,225.50	6,862.80	
						\$237,903.05
5	INSTALACIONES ELECTRICAS					
5.1	Interruptor Sencillo	4.00	Ud	825.00	3,300.00	
5.2	Interruptor Doble	2.00	Ud	1,215.00	2,430.00	
5.3	Interruptor Triple	1.00	Ud	1,490.00	1,490.00	
5.4	Toma Corriente Doble 110V	10.00	Ud	785.00	7,850.00	
5.5	Toma Corriente Sencillo 220V	2.00	Ud	1,128.95	2,257.90	
5.6	Porta Contador con Main Breakers	1.00	Ud	765.60	765.60	

OBRA

CONSTRUCCION CENTRO COMUNAL JAMO LOS RIELES, LA VEGA, REP.DOM.NOVEMBRE 2023

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
5.7	Luces Cenitales	11.00	Ud	820.00	9,020.00	
5.8	Lampara Florescente de 40 Watts	5.00	Ud	3,428.30	17,141.50	
5.9	Panel de Distribucion	1.00	Ud	9,100.00	9,100.00	
5.1	Materiales diversos	1.00	P.A	19,500.00	19,500.00	
5.11	M.O Electricidad	1.00	P.A	35,000.00	35,000.00	
						\$107,855.00
6	INSTALACIONES SANITARIAS					
6.1	Lavamanos	2.00	Ud	5,535.25	11,070.50	
6.2	Inodoros	2.00	Ud	6,350.35	12,700.70	
6.3	Orinarios	1.00	Ud	2,700.00	2,700.00	
6.4	Fregadero Sencillo	1.00	Ud	3,827.75	3,827.75	
6.5	Conexión a septico	2.00	P.A	4,750.00	9,500.00	
6.6	Trampa de Grasa	1.00	P.A	11,825.00	11,825.00	
6.7	Camara de Inspeccion	2.00	P.A	1,500.00	3,000.00	
6.8	Tuberia de Arrastre	10.00	Ud	690.00	6,900.00	
6.9	Desague de Techo	4.00	UD	385.00	1,540.00	
6.1	Desague de Piso	4.00	Ud	1,100.00	4,400.00	
6.11	Pozo Tubular de 4 pulg.	1.00	UD	27,500.00	27,500.00	
6.12	Pozo Septico 3x1.8*1.2 mt	1.00	P.A	19,900.00	19,900.00	
6.13	Tinaco 250 gls (con instalacion)	1.00	Ud	12,580.00	12,580.00	
6.14	Registro Sanitario	1.00	Ud	3,996.20	3,996.20	
						\$131,440.15
7	TERMINACION DE SUPERFICIE					
7.1	Fraguache en General	365.50	M2	72.85	26,626.68	
7.2	Pañete en General	365.50	M2	289.99	105,991.35	
7.3	Pañete en columnas	28.80	m2	289.99	8,351.71	
7.4	Pañete de Techo	42.29	M2	249.30	10,542.90	
7.5	Canto Gral.	382.10	MI	90.78	34,687.04	
7.6	Mocheta en Gral.	111.30	MI	65.24	7,261.21	
7.7	Zabaleta en Verja	40.00	MI	59.61	2,384.40	
						\$195,845.28
8	PUERTAS					
8.1	Polimetal	4.00	Ud	7,950.00	31,800.00	
						\$31,800.00
9	VENTANAS					
9.1	Ventanas de Aluminio	45.00	P2	180.00	8,100.00	
9.2	Enrollable en Cantina	1.00	Ud	11,500.00	11,500.00	
9.3	Ventanas Paneladas en Hierro	159.50	P2	355.00	56,622.50	
						\$76,222.50
10	TERMINACION DE PISOS					
10.1	Pisos en porcelanato	150.70	M2	1,250.00	188,375.00	
10.2	Zocalos	63.80	MI	216.57	13,817.17	
10.3	Revestimiento de Baños	25.45	Mt2	789.50	20,092.78	
10.4	Ceramica Decorativa en P.frontal	22.00	Mt2	1,363.00	29,986.00	
						\$252,270.94
11	TERMINACION DE TECHOS					
11.1	Cubierta Metalica Con Aluzinc Cal 26	145.20	M2	1,785.50	259,254.60	
11.2	Zabaleta en Techo	35.10	MI	58.98	2,070.20	
11.3	Fino de Techo	42.29	Mt2	557.04	23,557.22	
						\$284,882.02

OBRA						
CONSTRUCCION COMUNAL JAMO LOS RIELES, LA VEGA,						
REP.DOM.NOVIEMBRE 2023						
No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
12	PINTURA					
12.1	Acrilica Exterior e Interior	365.50	M2	115.50	42,215.25	
						\$42,215.25
13	MISCELANEOS					
13.1	Meceta de Granito	26.88	P2	545.00	14,649.60	
13.2	Viga Frontal en Material Ligero	129.05	P2	525.50	67,815.78	
13.3	Malla En Verja 6"	40.50	ML	1,575.50	63,807.75	
13.4	Nivelacion y Suministro Grava	28.00	Mt3	2,100.00	58,800.00	
13.5	Limpieza Final	1.00	PA	15,000.00	15,000.00	
13.6	Imprevistos	1.00	PA	20,000.00	20,000.00	
						\$240,073.13
	GASTOS DIRECTOS =====>					
						\$2,553,300.46
14	B) GASTOS INDIRECTOS					
14.1	Seguro Social contra accidentes	4.50	%	2,553,300.46	114,898.52	
14.2	Transporte	2.00	%	2,553,300.46	51,066.01	
14.3	Gastos Administrativos	2.00	%	2,553,300.46	51,066.01	
14.4	Fondo de Pensiones	1.00	%	2,553,300.46	25,533.00	
14.5	Dirección Técnica y Responsabilidad	10.00	%	2,553,300.46	255,330.05	
14.6	Levantamiento Arq., Diseño, planos y presupuesto	3.50	%	2,553,300.46	89,365.52	
14.7	Codia	0.10	%	2,364,935.97	2,364.94	
14.8	ITBIS 16% de Direccion Tecnica	16.00	%	236,493.60	37,838.98	
	GASTOS INDIRECTOS =====>					
						\$627,463.02
	TOTAL GENERAL =====>					
						\$3,180,763.48

Notas:

- 1.-Este presupuesto este sujeto a los cambios de precios en el mercado.

Arq.Yakira Paola De Moya
Directora Técnica



Ing. Oscar R. Franco M.
Encargado de presupuesto



3. Construcción Casa Club Burende los Castillos



Club tipo pequeño: $9.53 \times 10.30 = 98.2$ mt². Salon, deposito, cafetería, 2baños.

Solar: 265.56 mt².

Verja perimetral: 49.44 ml. block, columnas y malla metalica.

Aceras calle: 14.30 mt². Hormigón.

Parqueo: 96.52 mt². terreno compactado y grava.

Aceras interiores: 56.8 mt². Hormigón.

Área verde: NO



Ayuntamiento Del Municipio De La Vega
Calle Pde. Antonio Guzmán Fernández esq. Prof. Juan Bosch

Oficina Obras Municipales, Presupuesto Participativo.

OBRA						
CONSTRUCCION CENTRO COMUNAL BURENDE LOS CASTILLOS, LA VEGA, REP.DOM.NOVEMBRE 2023						
No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
	A) GASTOS DIRECTOS					
1	TRABAJOS PRELIMINARES:					
1.1	Letrero en Obra	1.00	P.A	13,500.00	13,500.00	
1.2	Limpieza Capa Vegetal	265.56	mT2	300.00	79,668.00	
1.3	Charranca y Replanteo Club Tipo I	1.00	P.A	15,000.00	15,000.00	
1.4	Bote material Producto limpieza	1.00	P.A	26,700.00	26,700.00	
						\$134,868.00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA:					
2.1	Exc. Zapata de Muro	27.25	M ³	325.00	8,856.25	
2.2	Exc.Zapata de Columnas	16.00	M ³	325.00	5,200.00	
2.3	Exc.Zapata de Verja	13.65	M ³	325.00	4,436.25	
2.4	Exc.col en verja frontal	8.10	M ³	325.00	2,632.50	
2.5	Exc. Camara de Inspeccion	1.20	M ³	325.00	390.00	
2.6	Relleno compacto en Zanja	12.75	M ³	790.00	10,072.50	
2.7	Relleno compaacto en Piso	335.00	M ³	790.00	264,650.00	
						\$296,237.50
3	HORMIGON ARMADO EN:					
3.1	Zapata de Muro 0.45x0.20 mt	6.58	M3	8,111.25	53,372.03	
3.2	Zapata de muro en verja	5.78	M3	8,111.25	46,883.03	
3.3	Zapata de Columnas	2.43	M3	7,201.99	17,500.84	
3.4	Columnas	4.32	M3	17,454.70	75,404.30	
3.5	Viga de Cargas	4.36	M3	16,118.67	70,277.40	
3.6	Viga de Amarre	1.10	M3	13,606.51	14,967.16	
3.7	Acera Perimetral	19.35	M3	1,375.50	26,615.93	
3.8	Losa Plana	5.15	M3	13,750.00	70,812.50	
3.9	Chapapote	11.47	M3	8,445.57	96,870.69	
						\$472,703.86
4	MUROS EN:					
4.1	Bloques de Hormigon 6", 3/8 a 0.60mt (BNP)	37.95	M ²	1,118.50	42,447.08	
4.2	Bloques de Hormigon 6", 3/8 a 0.60mt (SNP)	84.60	M ²	1,225.50	103,677.30	
4.3	Bloques en Verja Perimetral	52.50	M ²	1,225.50	64,338.75	
4.4	Bloques en Antepecho	5.60	M ²	1,225.50	6,862.80	
						\$217,325.93
5	INSTALACIONES ELECTRICAS					
5.1	Interruptor Sencillo	4.00	Ud	825.00	3,300.00	
5.2	Interruptor Doble	2.00	Ud	1,215.00	2,430.00	
5.3	Interruptor Triple	1.00	Ud	1,490.00	1,490.00	
5.4	Toma Corriente Doble 110V	10.00	Ud	785.00	7,850.00	
5.5	Toma Corriente Sencillo 220V	2.00	Ud	1,128.95	2,257.90	
5.6	Porta Contador con Main Breakers	1.00	Ud	765.60	765.60	

OBRA
CONSTRUCCION CENTRO COMUNAL BURENDE LOS CASTILLOS, LA VEGA,
REP.DOM.NOVEMBRE 2023

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
5.7	Luces Cenitales	11.00	Ud	820.00	9,020.00	
5.8	Lampara Florescente de 40 Watts	5.00	Ud	3,428.30	17,141.50	
5.9	Panel de Distribucion	1.00	Ud	9,100.00	9,100.00	
5.1	Materiales diversos	1.00	P.A	19,500.00	19,500.00	
5.11	M.O Electricidad	1.00	P.A	35,000.00	35,000.00	
						\$107,855.00
6	INSTALACIONES SANITARIAS					
6.1	Lavamanos	2.00	Ud	5,535.25	11,070.50	
6.2	Inodoros	2.00	Ud	6,350.35	12,700.70	
6.3	Orinarios	1.00	Ud	2,700.00	2,700.00	
6.4	Fregadero Sencillo	1.00	Ud	3,827.75	3,827.75	
6.5	Conexión a septico	2.00	P.A	4,750.00	9,500.00	
6.6	Trampa de Grasa	1.00	P.A	11,825.00	11,825.00	
6.7	Camara de Inspeccion	2.00	P.A	1,500.00	3,000.00	
6.8	Tuberia de Arrastre	10.00	Ud	690.00	6,900.00	
6.9	Desague de Techo	4.00	UD	385.00	1,540.00	
6.1	Desague de Piso	4.00	Ud	1,100.00	4,400.00	
6.11	Pozo Tubular de 4 pulg.	1.00	UD	27,500.00	27,500.00	
6.12	Pozo Septico 3x1.8*1.2 mt	1.00	P.A	19,900.00	19,900.00	
6.13	Tinaco 250 gls (con instalacion)	1.00	Ud	12,580.00	12,580.00	
6.14	Registro Sanitario	1.00	Ud	3,996.20	3,996.20	
						\$131,440.15
7	TERMINACION DE SUPERFICIE					
7.1	Fraguache en General	289.60	M2	72.85	21,097.36	
7.2	Pañete en General	289.60	M2	289.99	83,981.10	
7.3	Pañete en columnas	28.80	m2	289.99	8,351.71	
7.4	Pañete de Techo	42.29	M2	249.30	10,542.90	
7.5	Canto Gral.	382.10	MI	90.78	34,687.04	
7.6	Mocheta en Gral.	111.30	MI	65.24	7,261.21	
7.7	Zabaleta en Verja	50.50	MI	59.61	3,010.31	
						\$168,931.63
8	PUERTAS					
8.1	Polimetal	4.00	Ud	7,950.00	31,800.00	
						\$31,800.00
9	VENTANAS					
9.1	Ventanas de Aluminio	45.00	P2	180.00	8,100.00	
9.2	Enrollable en Cantina	1.00	Ud	11,500.00	11,500.00	
9.3	Ventanas Paneladas en Hierro	159.50	P2	355.00	56,622.50	
						\$76,222.50
10	TERMINACION DE PISOS					
10.1	Pisos en porcelanato	128.50	M2	1,250.00	160,625.00	
10.2	Zocalos	63.80	MI	216.57	13,817.17	
10.3	Revestimiento de Baños	25.45	Mt2	789.50	20,092.78	
10.4	Ceramica Decorativa en P.frontal	22.00	Mt2	1,363.00	29,986.00	
						\$224,520.94
11	TERMINACION DE TECHOS					
11.1	Cubierta Metalica Con Aluzinc Cal 26	137.74	M2	1,785.50	245,934.77	
11.2	Zabaleta en Techo	35.10	MI	58.98	2,070.20	
11.3	Fino de Techo	42.29	Mt2	557.04	23,557.22	
						\$271,562.19

OBRA CONSTRUCCION CENTRO COMUNAL BURENDE LOS CASTILLOS, LA VEGA, REP.DOM.NOVEMBRE 2023						
No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
12	PINTURA					
12.1	Acrilica Exterior e Interior	236.80	M2	115.50	27,350.40	
						\$27,350.40
13	MISCELANEOS					
13.1	Meceta de Granito	26.88	P2	545.00	14,649.60	
13.2	Viga Frontal en Material Ligero	129.05	P2	525.50	67,815.78	
13.3	Malla En Verja 6"	55.00	ML	1,575.50	86,652.50	
13.4	Nivelacion y Suministro Grava	28.00	Mt3	2,100.00	58,800.00	
13.5	Limpieza Final	1.00	PA	15,000.00	15,000.00	
13.6	Imprevistos	1.00	PA	20,000.00	20,000.00	
						\$262,917.88
						GASTOS DIRECTOS =====>
						\$2,423,735.97
14	B) GASTOS INDIRECTOS					
14.1	Seguro Social contra accidentes	4.50	%	2,423,735.97	109,068.12	
14.2	Transporte	2.00	%	2,423,735.97	48,474.72	
14.3	Gastos Administrativos	2.00	%	2,423,735.97	48,474.72	
14.4	Fondo de Pensiones	1.00	%	2,423,735.97	24,237.36	
14.5	Dirección Técnica y Responsabilidad	10.00	%	2,423,735.97	242,373.60	
14.6	Levantamiento Arq., Diseño, planos y presupuesto	3.50	%	2,423,735.97	84,830.76	
14.7	Codia	0.10	%	2,364,935.97	2,364.94	
14.8	ITBIS 16% de Direccion Tecnica	16.00	%	236,493.60	37,838.98	
						GASTOS INDIRECTOS =====>
						\$597,663.19
						TOTAL GENERAL =====>
						\$3,021,399.16

Notas:

1.-Este presupuesto esta sujeto a los cambios de precios en el mercado.

Arq. Yakira Paola De Moya
Directora Tecnica

Ing. Oscar R. Franco M.
Encargado de presupuesto

4-Construcción Casa Club Pinito sabaneta



Club tipo pequeño: $9.53 \times 10.30 = 98.2$ mt². Salon, deposito, cafetería, 2baños.

Solar: 181.13 mt².

Verja perimetral: 39.53 ml. block, columnas y malla metálica.

Aceras calle: 13.07 mt². Hormigón.

Parqueo: NO

Aceras interiores: 45.62 mt². Hormigón.

Área verde: 37.49 mt². Grama



Ayuntamiento Del Municipio De La Vega
Calle Pdte. Antonio Guzmán Fernández esq. Prof. Juan Bosch
Oficina Obras Municipales, Presupuesto Participativo.

OBRA						
CONSTRUCCION CENTRO COMUNAL EL PINITO SABANETA, LA VEGA, REP.DOM.NOVIEMBRE 2023						
No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit	Valor	Sub-Total
A) GASTOS DIRECTOS						
1	TRABAJOS PRELIMINARES:					
1.1	Letrero en Obra	1.00	P.A	13,500.00	13,500.00	
1.2	Limpieza Capa Vegetal	182.00	mT2	300.00	54,600.00	
1.3	Charranchar y Replanteo Club Tipo I	1.00	P.A	15,000.00	15,000.00	
1.4	Bote material Producto limpieza	1.00	P.A	24,500.00	24,500.00	
						\$107,600.00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA:					
2.1	Exc. Zapata de Muro	27.25	M ³	325.00	8,856.25	
2.2	Exc.Zapata de Columnas	16.00	M ³	325.00	5,200.00	
2.3	Exc.Zapata de Verja	11.20	M ³	325.00	3,640.00	
2.4	Exc.col en verja frontal	8.10	M ³	325.00	2,632.50	
2.5	Exc. Camara de Inspeccion	1.20	M ³	325.00	390.00	
2.6	Relleno compacto en Zanja	12.75	M ³	790.00	10,072.50	
2.7	Relleno compacto en Piso	335.00	M ³	790.00	264,650.00	
						\$295,441.25
3	HORMIGON ARMADO EN:					
3.1	Zapata de Muro 0.45x0.20 mt	6.58	M3	8,111.25	53,372.03	
3.2	Zapata de muro en verja	4.60	M3	8,111.25	37,311.75	
3.3	Zapata de Columnas	2.43	M3	7,201.99	17,500.84	
3.4	Columnas	4.32	M3	17,454.70	75,404.30	
3.5	Viga de Cargas	4.36	M3	16,118.67	70,277.40	
3.6	Viga de Amarre	1.10	M3	13,606.51	14,967.16	
3.7	Acera Perimetral	16.80	M3	1,375.50	23,108.40	
3.8	Losa Plana	5.15	M3	13,750.00	70,812.50	
3.9	Chapapote	11.47	M3	8,445.57	96,870.69	
						\$459,625.06
4	MUROS EN:					
4.1	Bloques de Hormigon 6", 3/8 a 0.60mt (BNP)	37.95	M ²	1,118.50	42,447.08	
4.2	Bloques de Hormigon 6", 3/8 a 0.60mt (SNP)	84.60	M ²	1,225.50	103,677.30	
4.3	Bloques en Verja Perimetral	44.90	M ²	1,225.50	55,024.95	
4.4	Bloques en Antepecho	5.60	M ²	1,225.50	6,862.80	
						\$208,012.13
5	INSTALACIONES ELECTRICAS					
5.1	Interruptor Sencillo	4.00	Ud	825.00	3,300.00	
5.2	Interruptor Doble	2.00	Ud	1,215.00	2,430.00	
5.3	Interruptor Triple	1.00	Ud	1,490.00	1,490.00	
5.4	Toma Corriente Doble 110V	10.00	Ud	785.00	7,850.00	
5.5	Toma Corriente Sencillo 220V	2.00	Ud	1,128.95	2,257.90	
5.6	Porta Contador con Main Breakers	1.00	Ud	765.60	765.60	
5.7	Luces Cenitales	11.00	Ud	820.00	9,020.00	
5.8	Lampara Florescente de 40 Watts	5.00	Ud	3,428.30	17,141.50	
5.9	Panel de Distribucion	1.00	Ud	9,100.00	9,100.00	
5.1	Materiales diversos	1.00	P.A	19,500.00	19,500.00	

OBRA
CONSTRUCCION CENTRO COMUNAL EL PINITO SABANETA, LA VEGA,
REP.DOM.NOVIEMBRE 2023

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit	Valor	Sub-Total
5.11	M.O Electricidad	1.00	P.A	35,000.00	35,000.00	
						\$107,855.00
6	INSTALACIONES SANITARIAS					
6.1	Lavamanos	2.00	Ud	5,535.25	11,070.50	
6.2	Inodoros	2.00	Ud	6,350.35	12,700.70	
6.3	Orinarios	1.00	Ud	2,700.00	2,700.00	
6.4	Fregadero Sencillo	1.00	Ud	3,827.75	3,827.75	
6.5	Conexión a septico	2.00	P.A	4,750.00	9,500.00	
6.6	Trampa de Grasa	1.00	P.A	11,825.00	11,825.00	
6.7	Camara de Inspeccion	2.00	P.A	1,500.00	3,000.00	
6.8	Tuberia de Arrastre	10.00	Ud	690.00	6,900.00	
6.9	Desague de Techo	4.00	UD	385.00	1,540.00	
6.1	Desague de Piso	4.00	Ud	1,100.00	4,400.00	
6.11	Pozo Tubular de 4 pulg.	1.00	UD	27,500.00	27,500.00	
6.12	Pozo Septico 3x1.8*1.2 mt	1.00	P.A	19,900.00	19,900.00	
6.13	Tinaco 250 gls (con instalacion)	1.00	Ud	12,580.00	12,580.00	
6.14	Registro Sanitario	1.00	Ud	3,996.20	3,996.20	
						\$131,440.15
7	TERMINACION DE SUPERFICIE					
7.1	Fraguache en General	289.60	M2	72.85	21,097.36	
7.2	Pañete en General	289.60	M2	289.99	83,981.10	
7.3	Pañete en columnas	28.80	m2	289.99	8,351.71	
7.4	Pañete de Techo	42.29	M2	249.30	10,542.90	
7.5	Canto Gral.	382.10	MI	90.78	34,687.04	
7.6	Mocheta en Gral.	111.30	MI	65.24	7,261.21	
7.7	Zabaleta en Verja	40.00	MI	59.61	2,384.40	
						\$168,305.72
8	PUERTAS					
8.1	Polimetal	4.00	Ud	7,950.00	31,800.00	
						\$31,800.00
9	VENTANAS					
9.1	Ventanas de Aluminio	45.00	P2	180.00	8,100.00	
9.2	Enrollable en Cantina	1.00	Ud	11,500.00	11,500.00	
9.3	Ventanas Paneladas en Hierro	159.50	P2	355.00	56,622.50	
						\$76,222.50
10	TERMINACION DE PISOS					
10.1	Pisos en porcelanato	128.50	M2	1,250.00	160,625.00	
10.2	Zocalos	63.80	MI	216.57	13,817.17	
10.3	Revestimiento de Baños	25.45	Mt2	789.50	20,092.78	
10.4	Ceramica Decorativa en P.frontal	22.00	Mt2	1,363.00	29,986.00	
						\$224,520.94
11	TERMINACION DE TECHOS					
11.1	Cubierta Metalica Con Aluzinc Cal 26	137.74	M2	1,785.50	245,934.77	
11.2	Zabaleta en Techo	35.10	MI	58.98	2,070.20	
11.3	Fino de Techo	42.29	Mt2	557.04	23,557.22	
						\$271,562.19
12	PINTURA					
12.1	Acrilica Exterior e Interior	236.80	M2	115.50	27,350.40	
						\$27,350.40
13	MISCELANEOS					
13.1	Meceta de Granito	26.88	P2	545.00	14,649.60	
13.2	Viga Frontal en Material Ligero	129.05	P2	525.50	67,815.78	
13.3	Malla En Verja 6"	40.00	ML	1,575.50	63,020.00	
13.4	Nivelacion y Suministro Grava	16.00	Mt3	2,100.00	33,600.00	

OBRA
CONSTRUCCION CENTRO COMUNAL EL PINITO SABANETA, LA VEGA,
REP.DOM.NOVEMBRE 2023

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit	Valor	Sub-Total
13.5	Jardineria Exterior	1.00	Pa	65,000.00	65,000.00	
13.5	Limpieza Final	1.00	PA	15,000.00	15,000.00	
13.6	Imprevistos	1.00	PA	20,000.00	20,000.00	
						\$279,085.38
	GASTOS DIRECTOS =====>					
						\$2,388,820.72
14	B) GASTOS INDIRECTOS					
14.1	Seguro Social contra accidentes	4.50	%	2,388,820.72	107,496.93	
14.2	Transporte	2.00	%	2,388,820.72	47,776.41	
14.3	Gastos Administrativos	2.00	%	2,388,820.72	47,776.41	
14.4	Fondo de Pensiones	1.00	%	2,388,820.72	23,888.21	
14.5	Dirección Técnica y Responsabilidad	10.00	%	2,388,820.72	238,882.07	
14.6	Levantamiento Arq., Diseño, planos y presupuesto	3.50	%	2,388,820.72	83,608.73	
14.7	Codia	0.10	%	2,364,935.97	2,364.94	
14.8	ITBIS 16% de Direccion Tecnica	16.00	%	236,493.60	37,838.98	
	GASTOS INDIRECTOS =====>					
						\$589,632.68
	TOTAL GENERAL =====>					
						\$2,978,453.40

Notas:

- 1.-Este presupuesto esta sujeto a los cambios de precios en el mercado.

Arq. Yakira Paola De Moya
 Directora Tecnica



Ing. Oscar R. Franco M.
 Encargado de presupuesto



5. Construcción casa Club María Estela I y II



Club tipo grande: $11.60 \times 21.90 = 254.04$ mt². Salon, deposito, cafetería, 2baños.

Solar: 1482 mt².

Verja perimetral: NO

Aceras calle: NO

Parqueo: NO

Aceras interiores: 70.80 mt². Hormigón.

Área verde: NO



Ayuntamiento Del Municipio De La Vega

Calle Pdte. Antonio Guzmán Fernández esq. Prof. Juan Bosch

Oficina Obras Municipales, Presupuesto Participativo.

OBRA						
CONSTRUCCION CENTRO COMUNAL MARIA ESTELA 1 Y 2, LA VEGA, REP.DOM.NOVIEMBRE 2023						
No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
	A) GASTOS DIRECTOS					
1	TRABAJOS PRELIMINARES:					
1.1	Letrero en Obra	1.00	P.A	13,500.00	13,500.00	
1.2	Limpieza Capa Vegetal	350.00	mT2	300.00	105,000.00	
1.3	Charrancho y Replanteo Club Tipo II	1.00	P.A	15,000.00	15,000.00	
1.4	Bote material Producto limpieza	1.00	P.A	6,500.00	6,500.00	
						\$140,000.00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA:					
2.1	Exc. Zapata de Muro	47.50	M ³	325.00	15,437.50	
2.2	Exc.Zapata de Columnas	17.30	M ³	325.00	5,622.50	
2.3	Exc. Camara de Inspeccion	1.20	M ³	325.00	390.00	
2.4	Relleno compacto en Zanja	12.75	M ³	790.00	10,072.50	
2.5	Relleno compacto en Piso	495.50	M ³	790.00	391,445.00	
						\$422,967.50
3	HORMIGON ARMADO EN:					
3.1	Zapata de Muro 0.45x0.20 mt	9.85	M3	8,111.25	79,895.81	
3.3	Zapata de Columnas	3.66	M3	7,201.99	26,359.28	
3.4	Columnas	4.32	M3	17,454.70	75,404.30	
3.5	Viga de Cargas	4.36	M3	16,118.67	70,277.40	
3.6	Viga de Amarre	2.80	M3	13,606.51	38,098.23	
3.7	Acera Perimetral	15.60	M3	1,375.50	21,457.80	
3.8	Losa Plana	7.30	M3	13,750.00	100,375.00	
3.9	Chapapote	18.60	M3	8,445.57	157,087.60	
						\$568,955.43
4	MUROS EN:					
4.1	Bloques de Hormigon 6", 3/8 a 0.60mt (BNP)	65.50	M ²	1,118.50	73,261.75	
4.2	Bloques de Hormigon 6", 3/8 a 0.60mt (SNP)	109.50	M ²	1,225.50	134,192.25	
4.3	Bloques en Antepecho	5.60	M ²	1,225.50	6,862.80	
						\$214,316.80
5	INSTALACIONES ELECTRICAS					
5.1	Interruptor Sencillo	4.00	Ud	825.00	3,300.00	
5.2	Interruptor Doble	2.00	Ud	1,215.00	2,430.00	
5.3	Interruptor Triple	1.00	Ud	1,490.00	1,490.00	
5.4	Toma Corriente Doble 110V	10.00	Ud	785.00	7,850.00	
5.5	Toma Corriente Sencillo 220V	2.00	Ud	1,128.95	2,257.90	
5.6	Porta Contador con Main Breakers	1.00	Ud	765.60	765.60	
5.7	Luces Cenitales	11.00	Ud	820.00	9,020.00	
5.8	Lampara Florescente de 40 Watts	5.00	Ud	3,428.30	17,141.50	
5.9	Panel de Distribucion	1.00	Ud	9,100.00	9,100.00	
5.1	Materiales diversos	1.00	P.A	19,500.00	19,500.00	

OBRA
CONSTRUCCION CENTRO COMUNAL MARIA ESTELA 1 Y 2, LA VEGA,
REP.DOM.NOVIEMBRE 2023

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
5.11	M.O Electricidad	1.00	P.A	35,000.00	35,000.00	
						\$107,855.00
6	INSTALACIONES SANITARIAS					
6.1	Lavamanos	2.00	Ud	5,535.25	11,070.50	
6.2	Inodoros	2.00	Ud	6,350.35	12,700.70	
6.3	Orinarios	1.00	Ud	2,700.00	2,700.00	
6.4	Fregadero Sencillo	1.00	Ud	3,827.75	3,827.75	
6.5	Conexión a septico	2.00	P.A	4,750.00	9,500.00	
6.6	Trampa de Grasa	1.00	P.A	11,825.00	11,825.00	
6.7	Camara de Inspeccion	2.00	P.A	1,500.00	3,000.00	
6.8	Tuberia de Arrastre	10.00	Ud	690.00	6,900.00	
6.9	Desague de Techo	4.00	UD	385.00	1,540.00	
6.1	Desague de Piso	4.00	Ud	1,100.00	4,400.00	
6.11	Pozo Tubular de 4 pulg.	1.00	UD	27,500.00	27,500.00	
6.12	Pozo Septico 3x1.8*1.2 mt	1.00	P.A	19,900.00	19,900.00	
6.13	Tinaco 250 gls (con instalacion)	1.00	Ud	12,580.00	12,580.00	
6.14	Registro Sanitario	1.00	Ud	3,996.20	3,996.20	
						\$131,440.15
7	TERMINACION DE SUPERFICIE					
7.1	Fraguache en General	435.50	M2	72.85	31,726.18	
7.2	Pañete en General	435.50	M2	289.99	126,290.65	
7.3	Pañete en columnas	28.80	m2	289.99	8,351.71	
7.4	Pañete de Techo	42.29	M2	249.30	10,542.90	
7.5	Canto Gral.	382.10	MI	90.78	34,687.04	
7.6	Mocheta en Gral.	111.30	MI	65.24	7,261.21	
						\$218,859.68
8	PUERTAS					
8.1	Polimetal	4.00	Ud	7,950.00	31,800.00	
						\$31,800.00
9	VENTANAS					
9.1	Ventanas de Aluminio	45.00	P2	180.00	8,100.00	
9.2	Enrollable en Cantina	1.00	Ud	11,500.00	11,500.00	
9.3	Ventanas Paneladas en Hierro	159.50	P2	355.00	56,622.50	
						\$76,222.50
10	TERMINACION DE PISOS					
10.1	Pisos en porcelanato	279.40	M2	1,250.00	349,250.00	
10.2	Zocalos	63.80	MI	216.57	13,817.17	
10.3	Revestimiento de Baños	25.45	Mt2	789.50	20,092.78	
10.4	Ceramica Decorativa en P.frontal	22.00	Mt2	1,363.00	29,986.00	
						\$413,145.94
11	TERMINACION DE TECHOS					
11.1	Cubierta Metalica Con Aluzinc Cal 26	214.50	M2	1,785.50	382,989.75	
11.2	Zabaleta en Techo	35.10	MI	58.98	2,070.20	
11.3	Fino de Techo	42.29	Mt2	557.04	23,557.22	
						\$408,617.17
12	PINTURA					
12.1	Acrilica Exterior e Interior	435.50	M2	115.50	50,300.25	
						\$50,300.25
13	MISCELANEOS					
13.1	Meceta de Granito	26.88	P2	545.00	14,649.60	

7-Construcción casa club Villa Olga



Club tipo mediano: $9.38 \times 14.65 = 137.42$ mt². Salón, deposito, cafetería, 2baños.

Solar: 200 mt².

Verja perimetral: 58.06 ml. block, columnas y malla metálica.

Aceras calle: 35 mt². Hormigón.

Parqueo: NO

Aceras interiores: 53.61 mt². Hormigón.

Área verde: 8.97 mt². Grama



Ayuntamiento Del Municipio De La Vega

Calle Pdte. Antonio Guzmán Fernández esq. Prof. Juan Bosch

Oficina Obras Municipales, Presupuesto Participativo.

OBRA						
CONSTRUCCION CENTRO COMUNAL VILLA OLGA, LA VEGA, REP.DOM.NOVIEMBRE 2023						
No.	PARTIDAS	CANT.	UD	Precio Unit.	Valor	Sub-Total
	A) GASTOS DIRECTOS					
1	TRABAJOS PRELIMINARES:					
1.1	Letrero en Obra	1.00	P.A	13,500.00	13,500.00	
1.2	Limpieza Capa Vegetal	200.00	mT2	300.00	60,000.00	
1.3	Charrancho y Replanteo Club Tipo I	1.00	P.A	15,000.00	15,000.00	
1.4	Bote material Producto limpieza	1.00	P.A	35,000.00	35,000.00	
						\$123,500.00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA:					
2.1	Exc. Zapata de Muro	36.50	M ³	325.00	11,862.50	
2.2	Exc.Zapata de Columnas	16.00	M ³	325.00	5,200.00	
2.3	Exc.Zapata de Verja	9.85	M ³	325.00	3,201.25	
2.4	Exc.col en verja frontal	6.54	M ³	325.00	2,125.50	
2.5	Exc. Camara de Inspeccion	1.20	M ³	325.00	390.00	
2.6	Relleno compacto en Zanja	12.75	M ³	790.00	10,072.50	
2.7	Relleno compacto en Piso	395.00	M ³	790.00	312,050.00	
						\$344,901.75
3	HORMIGON ARMADO EN:					
3.1	Zapata de Muro 0.45x0.20 mt	7.90	M3	8,111.25	64,078.88	
3.2	Zapata de muro en verja	4.22	M3	8,111.25	34,229.48	
3.3	Zapata de Columnas	2.43	M3	7,201.99	17,500.84	
3.4	Columnas	4.32	M3	17,454.70	75,404.30	
3.5	Viga de Cargas	4.36	M3	16,118.67	70,277.40	
3.6	Viga de Amarre	1.10	M3	13,606.51	14,967.16	
3.7	Acera Perimetral	12.50	M3	1,375.50	17,193.75	
3.8	Losa Plana	5.15	M3	13,750.00	70,812.50	
3.9	Chapapote	14.20	M3	8,445.57	119,927.09	
						\$484,391.40
4	MUROS EN:					
4.1	Bloques de Hormigon 6", 3/8 a 0.60mt (BNP)	45.50	M ²	1,118.50	50,891.75	
4.2	Bloques de Hormigon 6", 3/8 a 0.60mt (SNP)	94.50	M ²	1,225.50	115,809.75	
4.3	Bloques en Verja Perimetral	52.50	M ²	1,225.50	64,338.75	
4.4	Bloques en Antepecho	5.60	M ²	1,225.50	6,862.80	
						\$237,903.05
5	INSTALACIONES ELECTRICAS					
5.1	Interruptor Sencillo	4.00	Ud	825.00	3,300.00	
5.2	Interruptor Doble	2.00	Ud	1,215.00	2,430.00	
5.3	Interruptor Triple	1.00	Ud	1,490.00	1,490.00	
5.4	Toma Corriente Doble 110V	10.00	Ud	785.00	7,850.00	
5.5	Toma Corriente Sencillo 220V	2.00	Ud	1,128.95	2,257.90	
5.6	Porta Contador con Main Breakers	1.00	Ud	765.60	765.60	